



*I. Municipalidad de Papudo
Secretaría Municipal*

**ACTA Nº 011/2011
SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**FECHA : 15 de Abril de 2011
HORA : 18:00 horas**

La sesión es presidida por la Alcaldesa **Sra. ROSA PRIETO VALDES** y cuenta con la asistencia de los Sres. Concejales que se indica:

**SR. VICTOR FAZIO RIGAZZI
SR. EDUARDO REINOSO FIGUEROA
SR. JAIME LEON CODOCEDO
SR. BENEDICTO ARAYA GUERRA
SR. CECIL LEIVA TRIGO
SR. RENATO GUERRA ENCINA**

SECRETARIO MUNICIPAL: ALEJANDRO OSORIO MARTINEZ

REPRESENTANTES DEPTOS.

**SR. JORGE RUBIO QUINTEROS
SR. ANDRES MEJIAS ARENAS
SR. RODOLFO FERNANDEZ ALFARO
SR. LUIS CASTRO POBLETE
SR. RUBEN VASQUEZ PROAÑO
SR. CRISTOBAL JAQUE VARGAS
SR. WILSON ASTUDILLO TAPIA**

Alcaldesa da inicio a la sesión ordinaria de concejo a las 18; 00 horas.

Se da por aprobadas las Actas N° 08 y 09 de fecha 25 y 26 de Marzo 2011.

Se procede a entregar el Informe de Pasivos y gastos acumulados correspondientes al cuarto trimestre 2010, Municipal y Servicios traspasados.

Primer Punto de Tabla:

INFORME DE RECAUDACION PARQUIMETROS

Expone Jefe de Finanzas:

Señala que en carpeta de cada concejal está el informe del Servicio de Parquímetro Temporada 2011 el cual indica en forma comparada la recaudación lograda en los años 2010 y 2011.

En dicho informe se concluye que durante el pte. Año hubo mayores gastos debido a la contratación de mayor cantidad de personal.

Concejal Araya indica que le llama la atención que en el mes de febrero se recaudó una cantidad menor que enero siendo que la cantidad de público es mayor en el mes de febrero.

Concejal Guerra sobre lo anterior señala que tal vez la diferencia es debido a que en el mes de Febrero vienen los propietarios de viviendas y los vehículos quedan en las casas.

Concejal Araya reitera que le llama la atención porque siempre la cantidad de personas es significativa en el mes de Febrero.

Agrega como una acotación rápida que a simple vista en la relación 2010 y 2011 demuestra una menor eficiencia porque se gastó más plata en sueldos y la ganancia fue menor por lo que sería interesante que ese punto fuese revisado por los encargados ya que sí vamos a doblar los gastos y vamos a tener menos ingresos, no le parece la mejor forma de conducir los estacionamientos. Piensa que tiene que haber una relación. Por lo mismo plantea que si se efectúa el servicio el próximo año se debe revisar la relación de gastos de los últimos dos años ya que insiste en que llama la atención lo alto de los sueldos y la poca ganancia que hubo.

Administrador Municipal al respecto indica que en realidad aunque parezca increíble, hay varias cosas que hay que tomar en cuenta. En primer lugar en el mes de febrero, históricamente el negocio es un poco más fuerte que Enero y en esta ocasión no fue tan así. Agrega que lo otro importante es que el trabajo de parquímetro por un lado intenta reunir fondos nuevos para el Municipio y además una inversión social que se esta haciendo, llegamos a tener 30 niños, que llevaron los recursos a sus casas y se compraron los útiles escolares. Indica que de repente no se evalúa directamente como un negocio la

rentabilidad que tiene el municipio por parquímetros cuando los ingresos también son de directo beneficio a familias papudanas como también de la localidad de Pullally. Manifiesta además que hubo menos recursos pero se utilizó un sistema tremendamente duro este año lo que significó despidos de 12 personas que se detectaron metiendo las manos y por lo mismo fueron eliminados En consecuencia este año como nunca hubo un mejor control.

Finalmente señala que lo otro importante es que se tenga en cuenta que en cuanto a ingresos hubo infracciones por no pago lo que significa un ingreso aproximado de más o menos M\$ 5.000. los cuales ingresan mediante el Juzgado de Policía Local, más los estacionamientos reservados que se tienen que sumar a estos recursos aproximadamente estamos hablando de M\$ 6.800.

Concejal León señala que le extraña que teniendo años haciendo este servicio se haya contratado mas gente en Enero y después se fue despidiendo.

Alcaldesa aclara que no se despidieron sino que simplemente se fueron porque se sintieron acosados por la nueva manera de trabajar.

Administrador Municipal agrega que hubo calles que no se había trabajado antes y se empezaron a probar, como es entre Calles Arturo Prat y Latorre durante los fines de semana.

Concejal León señala compartir lo que dice la gente de Papudo, que hubo despidos, pero también había niños de Santiago y La Ligua trabajando lo que significa al parecer que la gente de Papudo no sería apta para trabajar en esto.

Alcaldesa aclara que hubo niños de Santiago pero son nietos de papudanos y los siete millones en sueldos quedan en Papudo, de lo contrario al licitar el servicio se van a un privado con fines de lucro lo que no es la gracia. Agrega que el municipio descansa en esos meses ayudando a los jóvenes que estudian.

Concejal Guerra indica que para concluir el tema la verdad es que cree que la municipalidad no vio nunca como un foco de ingreso importante el cobro de estacionamiento sino que es más como una ayuda para poder paliar los gastos de salvavidas y todo lo que se origina en la temporada de verano. Agrega que hay que rescatar que se debe realizar un ordenamiento de los estacionamientos al turista que está de paso (definir un espacio) para que pueda conocer Papudo. Plantea que hay que destacar el gran aporte que da el municipio a las familias que tienen hijos estudiantes y ellos mismos se ayudan con sus útiles escolares.

Concejal Reinoso consulta cuanto canceló el Club de Yates por derechos de estacionamiento.

Administrador Municipal no tiene en este momento el dato.

Concejal Reinoso señala que hace la consulta ya que sacando la cuenta de 20 autos diarios por 2 mil pesos son \$ 80.000 diarios y por lo mismo consulta qué monto canceló el referido club.

Concejal Fazio al respecto indica que no se podría considerar ya que no hay playa y solamente se trata de la gente que concurre al Club de Yates.

Concejal Reinoso señala que dice lo anterior ya que en el verano había muchos autos de La ligua que se estacionaban en ese sector y nadie le decía nada.

Administrador Municipal informa que en el verano con el tema de los reservados del Club de Yates había un encargado del recinto que llamaba constantemente a la Inspección Municipal y Carabineros para que los sacaran o les cursaran una infracción. Agrega que incluso concurre un funcionario municipal de San Felipe y vino a pedir ayuda porque ya tenía la boleta.

Concejal Guerra cree que se debe estudiar más adelante el tema respecto a una Ordenanza Municipal acerca de los cobros ya que en el sector Bethania a un comerciante se le dio dos espacios pero el resto de los locatarios también solicitaron lo mismo y se les dio Agrega que si sumados a lo que dice el Concejal Reinoso se fueron muchos recursos por lo cual es importante realizar un nuevo estudio.

Concejal Fazio hace presente que el Club de Yates ha cancelado durante los dos últimos años, entre 500 y 600 mil pesos y se les fijó una tarifa especial porque no se sabe cuantos estacionamientos hay en el sector. Agrega que además se le está haciendo una queja al señalado club porque este año no sólo apoyan en los estacionamientos sino también en el año Nuevo y en la Feria de Papudo. Sin embargo el año pasado se les cobro M\$ 2.200, por las tres cosas y según le han informado hasta ahora han pagado un 1 millón y tanto.

Alcaldesa da lectura a sus actividades relevantes de la semana.

Segundo Punto de Tabla:

*I. Municipalidad de Papudo
Depto. Finanzas*

PROYECTO ACUERDO PARA OTORGAR SUBVENCION MUNICIPAL AÑO 2011.

OBJETIVO:

El presente proyecto tiene como objetivo someter a la aprobación del Concejo el otorgamiento de subvención para fines específicos, a el Club Deportivo Miraflores de Papudo, institución que colabora con las funciones municipales, específicamente en este caso relacionada con el deporte y la recreación.

NORMATIVA LEGAL:

De acuerdo a lo estipulado en la Ley N° 18.695 Art. 65 letra g) “Orgánica Constitucional de Municipalidades”, el Alcalde requerirá acuerdo del Concejo Municipal para otorgar subvenciones y aportes, para financiar actividades comprendidas entre las funciones de las Municipalidades, a personas jurídicas de carácter público o privado, sin fines de lucro y ponerle término”.

Además, será requisito previo en conformidad a lo dispuesto en la Ley N° 19.862 del año 2003 y su reglamento contenido en el D. S. N° 375/2003 del Ministerio de Hacienda, para optar a la recepción de fondos públicos, estar inscritas en el “Registro Municipal de las personas jurídicas receptoras de fondos públicos”, que lleva la Secretaria Municipal, según se establece además en la Ordenanza Municipal N° 927/2003.

PROPUESTA MUNICIPAL:

El Concejo acuerda aprobar la propuesta de la Alcaldesa de otorgar subvención para fines específicos, al Club Deportivo Miraflores de Papudo.

Institución que colabora con las funciones municipales, relacionadas con el deporte y la recreación; por la suma de M\$ 500; para realizar reparaciones en la sede social.

La entrega efectiva de este aporte se efectuará de acuerdo a las disponibilidades de fondos municipales.

**ROSA PRIETO VALDES
ALCALDESA**

Papudo, Abril 2010

Expone Jefe de Finanzas (S)

Señala que este proyecto es con la finalidad de dar una subvención municipal al Club Deptvo. Miraflores para reparaciones de la Sede Municipal por lo que se requiere de la aprobación del concejo municipal.

Alcaldesa somete aprobación el presente proyecto de acuerdo el cual es aprobado en forma unánime por los señores concejales presentes.

Varios e Incidentes.

Concejal Leiva señala que referente a las subvenciones que se están otorgando sería conveniente normar los procedimientos de otorgamiento ya que hay organizaciones comunitarias trabajando que jamás han tenido una subvención municipal, tanto como escuelas de fútbol, otras deportivas y culturales. Agrega que todas las organizaciones necesitan recursos por lo tanto es importante fijar normas al respecto.

Alcaldesa al respecto señala que independiente de eso las subvenciones se otorgan en forma muy equitativa.

Concejal Leiva señala que se otorgan las que son solicitadas pero hay organizaciones que no solicitan y por ende no cuentan con aportes municipales.

Alcaldesa consulta al Concejal Leiva cuales serían las organizaciones que no cuenten con subvención.

Concejal Leiva señala que habría que revisar las escuelas de fútbol, club deportivos escolar.

Alcaldesa reitera que a todos se les ha dado subvención y tal vez algunas no están inscritos, pero todos los clubes deportivos han recibido subvención municipal.

Concejal Leiva hace presente que en todo caso insiste en que habría que normar los procedimientos de entrega de subvención.

Alcaldesa sobre lo planteado señala que se considerará.

Concejal Araya se refiere a dos temas que son más o menos domésticos; Uno en cuanto al material que se compró para rellenar los problemas de tránsito que hay en Papudo en la Calle Serrano sector Plaza 11 de Septiembre la cual estaba considerada repararla y no se ha reparado aún. Manifiesta además que no ha visto reparación de calles en forma masiva.

Administrador Municipal al respecto informa que dicho material se ha colocado en algunos accesos y desgraciadamente ese producto ocupa mucha cantidad y la verdad que es caro y por lo mismo es preferible ocuparlo en las zonas principales. Agrega que sobre el sector planteado se debe realizar con concreto necesariamente debido al alto tránsito de dicha calle.

Alcaldesa propone considerar dicho proyecto alguna fuente de financiamiento externo.

Administrador Municipal informa que a la entrada de Pullally también se taparon varios hoyos hacia el interior y se tomaron fotografías ya que hay que mostrar al Gobierno Regional quien fue que financió estos materiales.

Concejal Araya se refiere al otro punto que tenía para tratar y está referido a que existe una sensación de aumento de robo en viviendas incluso con moradores. Agrega que se intentó hace unos años el Comité de Seguridad Ciudadana y no resultó todo lo bien que se hubiera esperado y hay fuertes quejas de los ciudadanos sobre todo respecto a la Policía de Investigaciones. Hace presente que no conoce al nuevo Jefe de la Bricrin Costa Norte por lo que solicita su visita a este Concejo para conversar de estos temas.

Alcaldesa sobre el tema informa que le hizo ver al nuevo jefe las quejas que son muchas y por todos los medios respecto del tema y se comprometió para reunirse nuevamente con ella para explicarle. Agrega que la sensación es que las personas que están ejecutando los robos son personas conocidas, por lo tanto tienen que explicar el motivo el porqué las personas siguen quedando en libertad.

Además informa que se está viendo la posibilidad de contratar un servicio de seguridad que tiene mayor facultad y el jueves se juntan para ver que nos ofrecen y se trata de la empresa ADT. Manifiesta que esto es más para cooperar con las policías para que no quede la sensación que no se está haciendo nada como municipio. Indica que invitará a ambas policías para que vengan nuevamente al concejo.

Concejal Guerra respecto a lo dicho por el Concejal Araya en cuanto a la calle Serrano, también quiero solicitar el mejoramiento de la entrada a Villa Los Alamos ya que es imposible subir. Agrega que lo ha conversado con algunas vecinas para ayudar al mejoramiento porque ellos además están postulando a un proyecto de plaza activa para instalar bicicletas o algo así.

Jefe de Gabinete informa que en ese tiempo cuando se pavimentó fue la primera calle que se pavimento mediante el Programa de Pavimentos Participativos y en ese periodo el tramo correspondía a Vialidad y no quisieron dar permiso para hacerlo completo hasta conectarlo con la ruta.

Concejal Guerra hace presente que dicho tramo efectivamente debe ser de hormigón ya que no sirve otro material.

Concejal Guerra señala que en la última sesión solicitó se efectuaran las averiguaciones para cerrar la calle Lilén a fin de evitar que se siga botando escombros en dicho lugar.

Director de Obras al respecto informa que está en eso lo que no es fácil porque es una calle y no se puede cerrar salvo que uno haga alguna obra, pero cerrarla definitivamente no se puede.

Concejal Guerra manifiesta que le gustaría que se entregara un informe acerca del estado de concesiones y comodatos de bienes municipales como es Copec, cancha de tenis y otros. Agrega que el comodato con el Club de Tenis

se entregó un pedazo para hacer una cancha abierta para todas las personas, por lo que sería bueno revisarlos y a lo mejor están abiertos a cooperar.

Concejal León hace presente que el informe financiero de la Feria Papudo 2011 aún no llega.

Alcaldesa informa que en la próxima sesión de concejo se entregará la cuenta Pública de las Gestión 2010 y se realizará en el Gimnasio Municipal a las 20:00 hrs.

Concejal Fazio relativo al Club de Tenis ha habido un montón de reuniones todos estos años en el Comité de Inversiones tratando de obtener algo en común, son bastantes los problemas. Agrega que dicho club tiene desde muchos años varias concesiones que se le han dado que incluso están con medidas que no corresponde a la superficie de los que ellos ocupan. Manifiesta que se está tratando de llegar por la buena a un acuerdo con ellos porque es la gente más antigua de Papudo y tienen sus raíces y se ha realizado varias reuniones con ellas precisamente para llegar a un acuerdo de enderezar todo ese tema lo que no es fácil.

Por otro lado se refiere al ingreso a Papudo desde la ruta 5 Norte hacia acá, el camino está bastante limpio pero al llegar a Papudo se ha producido una serie de movimientos de tierras y tiene totalmente afeada la ruta. Por lo mismo la verdad es que la entrada a Papudo está totalmente feísima cuando uno pasa el desvío hacia Punta Puyai, están en arreglos frente a la Villa Los Héroes por lo que cree que el municipio debiera tratar de estudiar el tema del ingreso a Papudo y como hermosearlo. Agrega que le tocó hoy día que por lo menos en la referida Villa se están emparejando las bermas porque no hay veredas. Por lo mismo plantea que se podría revalidar el acuerdo que hay con el Club de Golf porque ellos hermosearían todo con arbustos de tal manera de darle una impresión distinta al sector porque en este momento cada cual hace su propia terminación. Cree que Papudo merece una llegada con mejor apariencia y se ha dejado estar por lo que el departamento correspondiente podría dedicarse a estudiar algo que sea. Agrega que incluso si la cantidad de dinero es grande se podría hacer por parte.

Concejal Guerra respecto a lo planteado por el Concejal Fazio hoy se estaba haciendo una pequeña limpieza con personal municipal en dicho sector.

Alcaldesa al respecto hace presente que la verdad es que no corresponde pero se está haciendo igualmente.

Se levanta la Sesión Ordinaria a las 18; 50 hrs.

**ROSA PRIETO VALDES
ALCALDESA**

**VICTOR FAZIO RIGAZZI
CONCEJAL**

**EDUARDO REINOSO FIGUEROA
CONCEJAL**

**JAIME LEON CODOCEDO
CONCEJAL**

**RENATO GUERRA ENCINA
CONCEJAL**

**CECIL LEIVA TRIGO
CONCEJAL**

**BENEDICTO ARAYA GUERRA
CONCEJAL**

**ALEJANDRO OSORIO MARTINEZ
SECRETARIO MUNICIPAL**

Acta de Sesión Ordinaria N° 011 de fecha 15 Abril 2011