



*I. Municipalidad de Papudo
Secretaría Municipal*

**ACTA Nº 010 /2010
SESION ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL**

**FECHA: 09 de Abril 2010
HORA : 18:00 horas**

La sesión es presidida por alcaldes **Sra. .ROSA PRIETO VALDES** y cuenta con la asistencia de los Sres. Concejales que se indican:

**SR. VICTOR FAZIO RIGAZZI
SR. EDUARDO REINOSO FIGUEROA
SR. JAIME LEON CODOCEDO
SR. BENEDICTO ARAYA GUERRA
SR. CECIL LEIVA TRIGO
SR. RENATO GUERRA ENCINA**

SECRETARIO MUNICIPAL : ALEJANDRO OSORIO MARTINEZ

REPRESENTANTES DEPTOS. :

**SR. WILSON ASTUDILLO TAPIA
SR. JUAN SALINAS SAAVEDRA
SR. LUIS CASTRO POBLETE**

Alcaldesa da inicio a la sesión a las 18,00 horas, hay dos actas para su aprobación.

Concejal Araya: Me gustaría que la dejáramos para la próxima sesión porque no alcance a revisarla.

Primer Punto de Tabla:

PROYECTOS Y ESTUDIOS DE INVERSION AÑO 2009

1.- Proyectos FNDR:

Ejecutado 
Arrastre 

<i>Proyecto</i>	<i>Código BIP</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Muros de Contención Villa Marina	30036466 -0	221.142. -	Ejecutado
Construcción Centro Comunitario Villa Marina	30085167 -0	71.000.-	Proyecto en proceso de recomendación técnica
Construcción Centro de Salud, Papudo Etapa de diseño	20183686 -0	29.651.-	Proyecto en revisión por el Servicio de Salud Viña del Mar, Quillota y SERPLAC

2.- FNDR del Fondo Regional de Iniciativa Local (FRIL)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Salas de Máquinas Cuerpo de Bomberos Pullally		19.456.-	Ejecutado
Construcción Alcantarillado Calle Riquelme, Papudo.		30.875.-	Ejecutado
Construcción Radier Cuerpo de Bomberos Papudo		7.417.-	Ejecutado
Construcción Protecciones Metálicas y Veredas Calle 16 (camino Zapallar)		12.176.-	Ejecutado
Ampliación Sede Unión Católica de Papudo		7.438.-	En ejecución
Mejoramiento Sede Club Miraflores de		22.829.-	Priorizado Comisión de

Papudo			Inversión
Mejoramiento		49.900.-	Aprobado y
Gimnasio Municipal			priorizado, trámite administrativo GORE, convenio firmado
Construcción		12.559.-	Ejecutado
Veredas Villa Marina			
Revestimiento Canal		34.000	Aprobado y
Viña Vieja			priorizado, trámite administrativo GORE, convenio firmado
Construcción		28.000.-	Revisión
Multicancha	Villa		GORE
Marina			
Instalación	Luminarias	16.000.-	Revisión
Alameda	Pullally		GORE
Construcción		15.169.-	Revisión
Paraderos	Diversos		GORE
Sectores			
Construcción	Veredas	10.275.-	Revisión
Los Conquistadores,			GORE
Villa Marina			
Construcción		37.122.-	Revisión
Revestimiento	Canal		GORE
Los Ranchos,	Sector		
Las Parcelas			
Ampliación	Matriz de	12.000.-	Revisión
Agua Potable	Sector El		GORE
Llano de Pullally			

3.- FNDR Circular 36 Ministerio de Hacienda

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Plazas Activas Comuna de Papudo		37.914.-	Priorizado
Adquisición maquinaria “chipeadora” y camión recolector de ramas		142.000.-	Aprobado y financiado
Reposición Escuela Básica de Papudo		28.900.-	Ejecutado

4.- Proyecto Programa de Mejoramiento Urbano Emergencia (Empleo)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Mejoramiento Carpeta Asfáltica Av Irarrazaval.		56.582	Ejecutado: Subdere : M\$44.993.- Municipal: 11.589.-
Mejoramiento Estadio Municipal		39.998.-	Aprobado y en de espera financiamiento Subdere
Construcción Cierre Perimetral Feria de Papudo		39.460.-	Aprobado y en de espera financiamiento Subdere
Construcción Cierre Parque Municipal		39.999.-	Aprobado y en de espera financiamiento Subdere

5.- Proyecto Programa de Mejoramiento Urbano Emergencia - FIE

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Mejoramiento Escuela Básica Papudo		48.954.-	Aprobado

6.- Proyecto Programa de Mejoramiento IRAL

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Medialuna Pullally	612	6.738.-	En ejecución
Construcción Veredas y Barandas Av. Irarrzaval	556	6.124.-	Ejecutado

7.- FONDO SOCIAL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal o Comunidad M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Muros de Contención Villa Los Héroes		40.000.-	Proyecto preparado por la SECPLAN y en proceso de evaluación mesa técnica SERVIU.

8.- PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Pavimentación Calle 21 de mayo, entre Arica y Av, Irarrzabal	9.150.-	46.498.-	Ejecutado

Pavimentación Calle El Golf	1.702.-	29.610.-	Espera financiamiento adicional
Pavimentación Calle Miraflores	3.347.-	77.000.-	Espera financiamiento adicional
Pavimentación Calle Serrano	5.065.-	111.500.-	Espera financiamiento adicional
Pavimentación Calle Matta	1.762.-	35.247.-	Ejecutado
Pavimentación Calle 21 de Mayo y Arica	926.-	18.523.-	Ejecutado
Pavimentación Calle Arica	1.500	50.000	Espera financiamiento adicional

9.- Estudios y Acciones Concurrentes (SUBDERE)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Actualización Plan de Desarrollo Comunal de Papudo		19.000.-	Priorizado ??????
Estudio para el Saneamiento Básico de Pullally		54.350.-	Proceso de ejecución Ingeniería de proyectos de Vertex Ltda.
Estudios para la Gestión de Residuos Sólidos de la Provincia de Petorca		35.000.-	Proceso de ejecución Universidad Sta. María Empresas
Estudio Emplazamiento de Centros Transferencia y Relleno Sanitario		40.000.-	Proceso de ejecución Universidad Sta. María Empresas

10.- Proyectos Provinciales y Locales de Programa Regional de Tratamiento Residuos Sólidos

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Proyecto Reciclaje Comuna de Papudo	Fondos de Desarrollo para Tratamiento Residuos (Nueva Glosa	80.000	Compra de receptáculos de basura para cada una de las viviendas de la

	Presupuestaria)		comuna, considerando además la adquisición de container para sectores públicos.
Adquisición Terrenos Antiguo Vertedero de Pullally	Fondos de Desarrollo para Tratamiento Residuos (Nueva Glosa Presupuestaria)	160.000.-	Compra de 4 hectáreas de terreno a bienes comunes de Pullally, con la finalidad de completar el proceso de cierre del vertedero y la futura construcción de un "Parque Ecológico Municipal"

11.- Proyecto de Glosa Desarrollo Económico Local (GORE)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Feria Internacional de Papudo		35.000	Fondos Administrados por SERCOTEC

**RESUMEN INVERSION PÚBLICA APROBADA
COMUNA**



AÑO 2009

Línea de Financiamiento	Monto Ejecutados M\$	Arrastre 2010
Fondo Nacional de Desarrollo Regional FNDR.	221.142.-	
Fondo Regional de Iniciativa Local -FRIL-	89.921.-	106.729
Circ. 36 del M. Hacienda	170.900.-	142.000.-
Programa Mejoramiento Urbano Empleo	56.582.-	119.457

Programa de Pavimentación Participativa	100.268.-	0.-
Programa de Mejoramiento Urbano Emergencia FIE	0.-	48.954.-
Programa de Mejoramiento Urbano IRAL	12.862.-	0.-
Acciones Concurrentes SUBDERE.	129.350.-	19.000.-
Fondo Desarrollo Económico	35.000.-	
Total	674.025.-	436.140.-

PROYECTOS Y ESTUDIOS DE INVERSION AÑO 2010

1.- Proyectos FNDR seleccionados GORE proceso 2010:

Seleccionados 
 Arrastre 2009 

<i>Proyecto</i>	<i>Código BIP</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Centro Comunitario Villa Marina	30085167-0	90.073.-	Proyecto RS
Construcción Centro de Salud, Papudo Etapa Diseño	20183686-0	19.971.-	Proyecto en trámite final de perfil años 2009 – 2010
Construcción Pavimentación Calle Miraflores	30094291-0	111.866.-	Postulado ejecución Año 2010
Construcción Pavimentación Calle Serrano	30094407-0	104.734.-	Postulado ejecución Año 2010
Ampliación Agua Potable y construcción Alcantarillado Pullally	30094373-0	651.208.- (1.200.000) Final	Postulado a ejecución Año 2010 – 2011 Descriptor Especial Territorios Vulnerables

2.- FNDR del Fondo Regional de Iniciativa Local (FRIL)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Mejoramiento Sede Club Miraflores de Papudo		22.829.-	Priorizado Comisión de Inversión
Mejoramiento Gimnasio Municipal		49.900.-	Aprobado y priorizado, trámite administrativo GORE, convenio firmado
Revestimiento Canal Viña Vieja		34.000	Aprobado y priorizado, trámite administrativo GORE, convenio firmado
Construcción Paraderos Papudo		15.169.-	Proyecto presentado Año 2009
Construcción módulos Boulevard Plaza de Armas		35.000.-	Proyecto Año 2010.-
Reposición Veredas Calle F. Concha.-		30.000	Proyecto Año 2010.-
Construcción Veredas y Barandas Unión Vecinal Los Conquistadores		10.275.-	Proyecto presentado Año 2009.-
Reposición Baños y Construcción Escala Escuela Básica de Pullally		28.000.-	Proyecto Año 2010
Construcción Mulicancha Villa Marina		28.000.-	Proyecto en actualización
Mejoramiento Sede Club Miraflores de Papudo		24.000.-	Proyecto en actualización
Mejoramiento Plaza 11 de Septiembre		37.000.-	Proyecto en actualización
Construcción Muros Contención V. Los Héroes		50.000.-	Proyecto en actualización
Construcción Muros Villa Valle Verde		22.600.-	Proyecto en actualización
Construcción Sede Club Discapacitados de Pullally		20.000.-	Proyecto Año 2010
Ampliación Sede Villa O'Higgins		12.000.-	Proyecto Año 2010.-

Reposición Veredas Sector Plaza de Armas Papudo		25.000.-	Proyecto Año 2010.-
Pasarela Peatonal Plaza Irarrazabal		7.000.-	Proyecto Año 2010.-
Construcción Colector Aguas Lluvias Av. Irarrazabal		40.000.-	Proyecto Año 2010.-
Construcción Alcantarillado Calles Riquelme y Serrano		30.000.-	Proyecto Año 2010.-
Construcción Revestimiento Canal Los Ranchos, Sector Las Parcelas		27.000.-	Proyecto actualización en

3.- FNDR Circular 36 Ministerio de Hacienda

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Construcción Plazas Activas Comuna de Papudo		37.914.-	Proyecto actualización en
Adquisición Vehículos Operativos Municipales (camioneta –furgón- retro)		67.000.-	Proyecto actualización en
Adquisición de Equipamiento de Comunicaciones de Emergencia, comuna de Papudo		10.000.-	Ejecutado
Adquisición maquinaria “chipeadora” y camión recolector de ramas		142.000.-	Aprobado financiado y
Proyecto Implementación Señalética Viales Comunas		12.000.-	Proyecto evaluación en

4.- Proyecto Programa de Mejoramiento Urbano (Emergencia – T. Regional – IRAL):

<i>Proyecto</i>		<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Mejoramiento Municipal	Estadio		39.967.-	PMU emergencia 2009 y de Asignación SUBDERE
Construcción Perimetral Municipal	Cierre Parque		39.999.-	PMU emergencia 2009 y de Asignación SUBDERE
Construcción Perimetral Municipal	Cierre Parque		39.460.-	PMU emergencia 2009 y de Asignación SUBDERE
Revestimiento diversos Sectores Comuna de Papudo	Canales Pullally,		25.000.-	Proyecto que postulará a Emergencia 2010
Reposición de Papudo	Sede Católica		25.000.-	PMU emergencia 2010
Mejoramiento Católica de Pullally	Estadio		40.000.-	PMU emergencia 2010
Reparación Básica de Pullally	Escuela		16.740.-	Visado URS - SEREMI
Asignación IRAL 2010		1100	11.000	Proyectos a definir por metodología IRAL.
Construcción Calle Latorre	Alcantarillado		38.000.-	PMU Emergencia empleo Año 2010
Normalización Eléctrica y Edificios Municipales	Red Datos		21.634.-	VISADO SUBDERE

		14.195 .-	VISADO GORE EMERGENCIA
Construcción Pavimentación Vía de Evacuación Sector Borde Costero Sur		49.123.-	VISADO GORE EMERGENCIA
Construcción Pavimentación Calle El Golf, Papudo		49.990.-	Ingresado On lline y solicitado financiamiento
Construcción Pavimentación Calle Arica, Papudo		46.636.-	Ingresado On lline y solicitado financiamiento

5.- FONDO SOCIAL PRESIDENTE DE LA REPUBLICA

Proyecto	Aporte Municipal o Comunidad M\$	Monto Total M\$	Observaciones
Instalación Arranques sector "La Lechería de Pullally" y el Llano		33.000.-	Sector que no cuenta con matriz de agua potable, por estar fuera del área de concesión

6.- PROYECTOS A POSTULAR A CHILEDEPORTES:

Proyecto	Aporte Municipal M\$	Monto Total M\$	Observaciones
Talleres Hacia Una Mejor Calidad de Vida	1.300 (Operativo)	5.000	Monto solicitado a Chiledeportes M\$ 3.700

7.- PROYECTOS DE PAVIMENTACIÓN PARTICIPATIVA

Proyecto	Aporte Municipal M\$	Aporte comite M\$	Monto Total M\$	Observaciones
Pavimentación Calle Arica, entre 21 de Mayo y Vicuña Mackenna.	4.900.-	1.200.-	53.323.-	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Calle El Golf	1.702.-	1.200.-	29.610.-	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Calle Miraflores	8.347.-	2.800.-	108.000.-	Postulación al 19° Llamado.-

Pavimentación Serrano	Calle	7.065.-	2.200.-	102.500.-	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Riquelme	Calle	3.778.-	2.000.-	57.718	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Calle Vistas Hermosa		1.200.-	600.-	18.000.-	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Yungay	Calle	2.200.-	800.-	28.292.-	Postulación al 19° Llamado.-
Pavimentación Calle Maipú		4.600.-	1.100.-	40.433.-	Postulación al 19° Llamado.-
TOTAL		33.792.-	11.900.-	437.876.-	

Nota: valores sujeto al valor UF calendario SERVIU, el cual ha la fecha no ha sido emitido por este servicio (60 días de atraso)

8.- Estudios y Acciones Concurrentes (SUBDERE)

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Diseños Especialidades Nuevo Edificio Consistorial		25.000.-	Recursos a solicitar a programa de Fortalecimiento de la SUBDERE, por instrucciones de nueva glosa presupuestaria.

9.- Estudios y Programa Vía Asignación Directa Gore

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Actualización Plan de Desarrollo Comunal, Comuna de Papudo		19.000.-	Recursos a solicitar y aprobados por el GORE año 2009-2010

10.- Proyectos Provinciales y Locales de Programa Regional de Tratamiento Residuos Sólidos

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Implementación Sistema de Tratamiento de Ramas	Fondos de Desarrollo para Tratamiento Residuos (Nueva Glosa Presupuestaria)	140.000	Proyecto en etapa de desarrollo y corresponde a la compra de una Chipeadora y camión

			Multipropósito para tratamiento de ramas y producción de aserrín para "tierra de hoja".
Proyecto Adquisición Maquinaria Limpieza de Playas.	Fondos de Desarrollo para Tratamiento Residuos	38.000	Compra de receptáculos de Basura para cada una de las viviendas de la comuna, considerando además la adquisición de container para sectores públicos.
Adquisición Terrenos Antiguo Vertedero de Pullally	Fondos de Desarrollo para Tratamiento Residuos (Nueva Glosa Presupuestaria)	160.000.-	Compra de 4 hectáreas de terreno a bienes comunes de Pullally, con la finalidad de completar el proceso de cierre del vertedero y la futura construcción de un "Parque Ecológico Municipal"

11.- PROYECTOS DEL ÁREA RURAL:

Proyecto	Aporte Municipal M\$	Monto Total M\$	Observaciones
Mejoramiento y mantención de áreas verdes de las localidades rurales de la comuna.		Presupuesto de Operación.-	Aporte Privado en Maquinarias y Personal
Celebraciones típicas del mundo rural	Presupuesto de actividades Municipal	A definir	Día del Camerino; Día de la Mujer Rural; Día del Niño, etc.
Mejoramiento Camino Productivo Las Parcelas		A definir	
Mejoramiento Medialuna de Pullally	Operacional	850	Aporte de la Organización y privados
Instalación de AP. en Plaza 6 oriente y Jardines Av. Las Salinas.	Operacional	600	

12.- PROYECTOS PRODESAL:

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Programa PRODESAL Papudo Recursos Municipales efectivos Recursos Valorizados: M\$5.770.-	5770	17.000	Proyecto parte en Abril de 2008 hasta Abril de 2009
Cultivos flores de corte de la familia Proteaceas en Pullally y/o Las Salinas de Pullally.	300	1.000.-	Insertar como Nuevo Proyecto
Establecimiento de Plataformas Productivas de Esparragos	200.-	---	Insertar como Nuevo Proyecto
Huertos de Árboles de Frutos secos	250.-	600.-	Inserta como Nuevo Proyecto.
Establecimiento plantación de Olivos (aceituna de mesa).	Gestión	A definir	Monto Estimado
Arreglo de instalaciones para atenciones veterinaria	180.-	180	Incremento de Producción Avícola y Subproductos.

13.- PROYECTOS ÁREA PESCA:

<i>Proyecto</i>	<i>Aporte Municipal M\$</i>	<i>Monto Total M\$</i>	<i>Observaciones</i>
Proyectos de Capacitación Dirigentes y Socios Sindicatos de Pescadores de Papudo	Solo gestión	A definir de acuerdo a requerimientos	Plan de capacitación y fuentes de financiamiento, se coordinaran con SINDICATOS, SERNAPESCA y SERCOTEC
Proyecto "Cultivo de Piures" Sector Áreas de Manejo Caleta Papudo	Solo Gestión	Por determinar	A postularse durante el 2010 a fondos regionales.
Remodelación de Baños de la Caleta de Papudo	Solo Gestión	Por determinar	A postularse durante el 2010 a fondos regionales.
Mejoramiento Eléctrico Caleta Papudo	Solo Gestión	Por determinar	A postularse durante el 2010 a fondos regionales.
Reparación de Baños y	Solo Gestión	Por determinar	A postularse durante el 2010 a fondos

Camarines de Caleta Papudo					regionales.
Construcción Baños Caleta Ligua	Solo Gestión	Por determinar			A postularse durante el 2010 a fondos regionales.

Nota:

Los proyectos del área pesca recién en octubre están siendo definidos, por lo cual se informará oportunamente al H. Concejo Municipal por parte de la Secretaría Comunal de Planificación.-

Expone Wilson Astudillo: Solicito a los Sres. Concejales me puedan seguir con la información que quiero darle de los proyectos.

En todo caso la información que he tenido que los recursos para el saneamiento básico de pullally esta asegurado, no hay recorte de presupuesto.

Alcaldesa: En realidad yo no quiero ser pesimista pero la verdad mientras no reciba un documento oficial, yo me quedo con la primera versión que el recorte va si o si., el Intendente puede decir mucho por teléfono pero no es nada oficial., yo creo que este año es muy difícil esta todos los proyectos en riesgo incluso los pavimentos participativos., en todo caso nosotros igual vamos a seguir trabajando y mas si es necesario con tal que nos llegue los recursos, porque sin plata el municipio no puede hacer nada.

Concejal Araya Bueno y cual es la posición de la asociación de municipalidades en este caso.

Alcaldesa, de llegar a hacer recorte.

Concejal Araya: Si pero, lo que esta diciendo Wilson que tendremos que competir con municipios grandes.

Alcaldesa. Para ser honesto cada municipio se tendrá que arreglar. , y ahora además Wilson se va a tener que triplicar el trabajo y estar atento, a cualquiera información en forma rápida y salir a pelear los proyectos mucho mas de como se hacia antes.

Wilson Astudillo. La realidad de esto como dice la Alcaldesa vamos a tener que estar atento a todo la información e instrucciones que nos lleguen sobre los proyectos, y defender los intereses de cada uno.

Concejal Leiva. Yo veo aquí una lluvia de proyectos que casi cubren todas las necesidades de la comuna, pero yo creo que también esto es como una visión a dos o tres años mas .lo que no veo lo que había como proyecto en el edificio recart como un centro de evento, en ese sector., la sede del club del club deportivo pullally la reparación o la construcción de algo nuevo.

Alcaldesa .En centro de eventos que era como un anfiteatro en el palacio recart ha estado todos los años en la cartera de proyectos y estuvo a punto de salir.

Wilson Astudillo Para ese proyecto se hicieron nuevos diseños modernos. .ahora eso debe tener un costo alrededor de M\$ 400.000., en cuanto a las reparaciones que se le hicieron al palacio recart, este bien ha soportado bien, pero solamente esta las escaleras por dentro un poco que se cayó el estuco lo que esta complicado el tema eléctrico, en estos momentos hay muchos

computadores, cafeteras y calefactores y tienen un automático que no debiera tener.

Alcaldesa, la verdad que Jorge Rubio no es Ingeniero es Arquitecto, el dio una evaluación de los daños que tienen el edificio como arquitecto por lo tanto yo quiero contratar a un ingeniero para un estudio , porque noto que todos los pisos están hundidos y antes lo estaban ahora mucho mas , yo estoy viendo la posibilidad de arrendar así como teníamos al liceo , hay que salir de ahí. ,todo el mundo trabaja tenso y se junta mucha gente cuando hay regiones lo mas seguro es la planta baja , de ahí para arriba, yo creo que con un buen estudio va haber que evacuar ese edificio, porque lo mas que preocupa es el hundimiento de los pisos.-

Concejal Guerra. Alcaldesa , yo veo en tosa esta presentación un trabajo humano bastante grande de todos estos proyectos y yo tengo fe en el gobierno que todos estos proyectos , van a ir saliendo hay que tener confianza., hay que esperar no quedarse de brazos cruzados, pero si con confianza.

El año pasado tuvimos viendo la posibilidad de un proyecto de la continuidad del paseo, a un costado de la Copec, ahora no lo veo, y esto abarcaba hasta la bajada del gimnasio.

Wilson Astudillo: Eso es un proyecto FNDR 2010, el próximo año se tendría que ver esto., estamos trabajando en este tema, estamos trabajando primero en el saneamiento básico., de Pullally.

Concejal Guerra. Y lo último con respecto a la plaza hace mucho tiempo que se mantiene la calle entre Blanco y Miraflores frente ala tubos camino de tierra cual seria la razón de no poner un emplantillado de `piedra o hormigón., siempre se ve tierra.

Wilson Astudillo. Yo creo que siempre ha sido básicamente por mantener un Papudo, así como entre pavimento y tierra, estaba considerada dentro de este año las veredas a lo mejor dentro de esto se puede hacer algo.

Alcaldesa yo creo que esta pasa por tener recursos, porque si se fijan no es calle ni es vereda, pasa lo mismo donde se desfila, también hay tierra, y eso es falta de recursos.

Concejal Araya. Otra pregunta con respecto a los proyectos FNDR, como queda el consultorio en esto.

Wilson Astudillo. El proyecto del consultorio es algo que queda parte es como el Liceo., en la región el único proyecto que esta en condiciones optimas de ser financiado es pullally, el proyecto estrella entre cremillas para la subiere es pullally yo lo que hago con las observaciones voy con ellos mismos, sacan las observaciones incluso consiguiendo recursos extras para todas vivienda de pullally resuelvan el l problema sanitario.

Alcaldesa. Da lectura a sus actividades relevantes..

Segundo Punto de Tabla:



*I. Municipalidad de Papudo
Secretaría Municipal*

PROYECTO ACUERDO DE VIAJE DE ALCALDESA AL EXTERIOR

OBJETIVO:

El proyecto tiene como objetivo someter a la aprobación del Concejo, un viaje al exterior de esta Alcaldesa específicamente a la Ciudad de Río Grande, Estado de Río Grande do Sul, República Federativa del Brasil., los días 22,23 y 24 de Abril 2010., en consideración a la invitación al “ Pre Foro anual Corredor Bioceánico Central”

NORMATIVA LEGAL :

El Artículo 79, letra II de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades, señala que al Concejo Municipal le corresponde autorizar los cometidos de la Alcaldesa que signifiquen ausentarse del territorio nacional.

TEXTO DEL ACUERDO:

“El Concejo Municipal autoriza el cometido de esta Alcaldesa, específicamente a la Ciudad de Río Grande, Estado de Río Grande do Sul, República Federativa del Brasil., los días 21 al 24 de Abril 2010., en consideración a la invitación al “ Pre Foro Corredor Bioceánico Central”

**ROSA PRIETO VALDES
ALCALDESA**

Papudo, Abril 2010

Alcaldesa: En este punto no se si ustedes saben los Concejales nosotros hemos trabajado junto a Wilson, por año en el Corredor Oceánico, ahí salio el tema de la Feria, este año se va hacer en Brasil del 21 al 24 y otro viaje que no esta acá es el cambio de Intendente en Maipú, estamos invitados con grupo de funcionarios entonces requiero el acuerdo de Concejo para poder salir si es que lo hago, porque la otra vez aprobaron pero no salí, pero es necesito tener el acuerdo por si viajo.

Concejal León. Esta reflejado el gasto ahora., en el acuerdo,

Alcaldesa; No son fondos por rendir, solicita el acuerdo de los concejales.

Aprobado por unanimidad.

Varios e Incidentes:

Concejal Reinoso .Ha reclamado la gente de la Comuna por el Agua Potable, en Semana Santa el agua es de mala calidad solicito se oficie a ESVAL.

Alcaldesa. La verdad es que yo comparto esta situación a pesar que no consumo agua estoy con un cuadro digestivo muy grave yo creo que puede ser el agua pero las duchas el lavado de dientes puede influir.

Igual vamos a solicitar en conjunto con el secretario un informa a la DPA.

Concejal Araya : Complementando lo que dice el Concejal Reinoso, en algunos sectores de Papudo, hubo una baja de agua habían problemas para prender los calinfort habría que solicitar algún informe respecto a lo que esta pasando.

Concejal Guerra: Nosotros tenemos que preocuparnos que no vaya ser un problema que tengamos consecuencias mas adelante.

Concejal Reinoso: Lo otro presidenta es el problemas de los perros vagos de la Comuna, ojala se pudiera hablar con el encargado Juan Carlos Bravo.

Y lo otro seria el Informe de la Feria Internacional.

Alcaldesa: Yo quiero hacerle una consulta al Concejal Reinoso yo hace tiempo atrás con mucho sacrificio regale un televisor al Club Independiente, lo que me queda por pagar es una año, y lo raro que gente de su club saben quien lo hizo.

Concejal Reinoso: Yo no tengo información al respecto la gente comenta pero no es la verdad nosotros hicimos la denuncia a Investigaciones, ya que el Tesorero que nosotros tenemos ex Jefe de la Policía de Investigaciones, en carabineros no se he hecho la denuncia porque tienen que ser en una sola parte.

Alcaldesa: Pero si ustedes saben de algo con nombre y apellido no tienen que temer sino están fomentado esta clase de delito, ustedes saben quien es ha robado en formas reiterada, el televisor no es barato y es regalar la plata a un ladrón., y esa actitud no es de mi gusto., hay un dicho que dice lo que no cuesta no se cuida.

Concejal Leiva: Esto es mal una consulta sobre lo que hablamos sobre acopio de materiales de la Minera de Pullally.

Wilson Astudillo hubo una reunión en la Gobernación y se hablo del tema, se que do de arreglar ese problema del acopio de materiales.

Concejal Leiva. Y la otra consulta es referente a, los subsidios de vivienda serán recortados también o sigue igual.

Wilson Astudillo. Tengo entendido que los fondos no serán recortados ni para vivienda y Salud., pero no hay nada oficial todavía.

Concejal Araya. Quisiera solicita se me informe sobre las comisiones de servicio Municipal mes de Marzo Monto y Nómina. ,y lo otro es :

Empresa YES se había comprometido a poner dos paraderos, solamente ha puesto uno.

Alcaldesa. Concejal están instalados los 2 paraderos uno aquí detrás de la Oficina de Finanzas y el otro en la Villa Los Héroes.

Concejal Araya .otra cosa que recién la vi., si hubiera la posibilidad de una limpieza profunda al Busto "Bernardo O'Higgins" no esta en buenas condiciones y eso no habla bien de cierto valores y respeto a nuestros Héroe.

Y por ultimo un tema que no gusta tocar cuando es comercio, el de la Ferretería Gattoni, ya la situaciones es muy compleja, estuvimos con el Serplac. ,en una reunión con motivo de los pavimentos y cuando pasamos en auto vimos que esta ocupado todo el sector con materiales , no hay bermas . , yo creo que hay que dar un corte definitivo, yo creo que hay tomar una desición, ver que podemos hacer como municipio, porque va a llegar el momento que va a pasar algo y todos los vamos a lamentar.

Alcaldesa: la verdad que el administrador esta encargado de hacer lo que corresponda para evitar esta situación.

Administrador: La verdad es que se ha ido apretando por esta situación pero solo se dedica a pagar las infracciones y ahora se esta estudiando otra posibilidades de actuar y están serán definitivas para este problema.

Concejal León. Alcaldesa yo quería informar sobre el estacionamiento de carros de embarcaciones que hay a un costado del club de yates, donde esta el problema que la calle queda muy estrecha.

Y lo otro esto es una tema del año, pasado de unos troncos, que están al costado frente al gimnasio, van a venir las lluvias y están instalados. , justo en la acequia donde van las aguas lluvias.

Otro punto alcaldesa el día domingo de Semana Santa me di una vuelta por el paseo de la playa grande frente a la Discoteque como a las 9:30 horas, y es un horario tarde para que no estuviera limpio a esa hora ya había gente caminando y haciendo deportes no así la costanera de la playa chica., que estaba limpia.

Alcaldesa; En cuanto al informe que dio el jefe de Educación .sobre las matriculas es posible estudiar costo beneficio, sobre arrendar la cruz roja para un internado, porque antes había un internado de monjas y la matricula esta bastante alta., en todos caso primero habría que ver los costos por si conviene.

Y lo otro ayer hubo una reunión de salud, la gente reclamo porque se reunían en horario de atención de publico., porque podían hacerlo mas temprano o mas tarde en todo caso es una sugerencia.

Concejal Araya .la verdad es que esta reunión era el día anterior en la tarde, parece que hubo un problema dentro de la posta , yo le pedí una hora donde me pudiera atender junto al concejal guerra y Reinoso al parecer por una desinteligencia de algún lado se cito a la misma hora la gente de la reunión, yo también quede muy preocupado por esto.

Concejal Guerra. Yo creo que solo fue una descoordinación de horario., solamente.

Y lo otro Alcaldesa yo quería ver la posibilidad de consecionar la playa chica en la temporada de verano en conjunto con el parquímetro y así estaríamos evitando un pocos las criticas que se nos hacen., al respecto por estos temas, seria bueno empezar hablar con respecto a este tema.

Alcaldesa .la verdad que eso no es favorable para nosotros porque si se da en concesión no podemos dar empleo porque los concesionarios vienen con su gente, la verdad que el tema de los parquímetros es cada vez menos complicado para nosotros por que la gente ya lo asumió que hay que pagar. , y nosotros nos

manejamos muy bien., hay comerciantes que están interesados para sus intereses propios pero a nosotros no nos sirve.

En segundo lugar algo bueno quiero aprovechar ya que esta el Administrador, agradecer la operación invierno que se hizo, yo creo que las cosas cuando se hacen a tiempo, las cosas resultan yo ahora no tengo ningún temor si llueve porque las aguas van a escurrir, porque esta limpio y eso habla bien de nosotros, felicitar a Don Guillermo y su equipo y también agradecer que se preocupó de la canalización de aguas lluvias del Parque, que esta la salida hacia el Mar.

Alcaldesa, Debo reconocer que este trabajo se esta haciendo de la mano con el concesionario Don Pablo Buruchuoga, el esta aportando para hacer esto.

Concejal Fazio . Hace una sesiones atrás nosotros tocamos el tema de la Empresa Santa Beatriz, en la reunión de hoy del Comité de Inversiones se toco nuevamente, por lo que informo el director de obras, se ha continuado en forma acelerada con el deseo de construir acá en Papudo, haciendo un análisis de todo lo que se vio, hay un hecho que a nosotros nos permitiría salvar muchas cosas, y en ese sentido necesitamos urgente el nuevo Plan Regulador, en este sentido acordamos con el director si se le pudiera invitar a la próxima sesión , porque el ya va a tener la respuesta del Seremi , sobre todas las preguntas que hizo del director de obras de tal modo de ser lo mas exigente posible , en este pronunciamiento para Santa Beatriz.,desgraciadamente esta es una empresa que se mueve demasiado rápido y esta en contacto con el Seremi, no se ha nombrado al nuevo seremi hay solamente uno suplente, pero se ha llegado a la convicción que es muy importante que la comunidad o nosotros nos movamos para tratar de dificultar que esto se haga y si hay un aumento de población que sea lógico y no como se preciso en el primer momento.. ya de los 600 departamentos que se iban hacer van a bajarse a la mitad por el motivo de no hacer el estudio de impacto ambiental se lo ahorran por lo que nosotros concluimos tengo entendido que en el plan regulador , todavía falta que Rodolfo Fernández entregue el estudio de impacto ambiental,, es urgente porque así nosotros sometemos a esta empresa a todas las condiciones que dicta el nuevo plan regulador dentro de esto seria bueno que el director de obras invitara a la Sra. Cecilia Vidal, que en el próximo concejo nos dieran un informe porque ya , se tendría la respuesta del seremi,lo que el solicito como conflictivo , según el director de obras el dijo y le encuentro la razón en la parque técnica el no tienen mucho que hacer , yo creo que con la respuesta del seremi no es tan facial que quede todo clarificado, en las que nosotros podemos intervenir y ayudar , por ejemplo una de las cosas difíciles que tiene es un estudio de impacto vial, Papudo ya esta saturado , mover las fuerzas que somos capaces, yo creo que esto entra mas que el aspecto técnico es lo político., a los parlamentarios de la zona. , otra cosas que nos puede ayudar es la objeción de la gente de punta puyai, que una persona presente un recurso de protección en el momento oportuno, existen muchas cosas por clarificar., si alguien pudiera ayudar en esto seria lo mejor.

Y por ultimo hay algo que es muy bueno para nosotros punta puyai en estos momentos esta notificado, por M\$ 53.000., que deben por espacios publicitarios, esto es un proceso se esta llevando en Santiago por el abogado de la Municipalidad Jorge Torres, mientras este proceso este vigente ellos, no pueden cerrar el compromiso de venta con Sta, Beatriz, lamentablemente se están poniendo de acuerdo, por eso están amagando juntos , para poder salir la gente de punta puyai esta diciendo conforme, y cual seria ,los que nos ayudarían a defendernos. Los que son dueños de departamentos en punta puyai. Y en el juicio por publicidad. si ellos pagan son un ingreso para el municipio por M \$ 53.000., que es bueno.

Y en segundo lugar decirle que he quedado perplejo después de asistir en esta semana a una reunión, junto con la gente del club de Yates a la Subsecretaria de la Fuerzas Armadas, donde se trato el tema de la Dársena del Club de Yates, no

me quiero referir a la dársena del club de yates, para que esto no se interprete como un asunto mío personal con el club de yates y de que yo tengo interés, a pesar de que tengo en mis manos la carta del Sr. Misle. Donde no solo menciona a mí y a la Sra. Alcaldesa sino también del Sr., Iván de la Maza, que considera que lo traiciono con todo esto, porque no se si ustedes sabrán el voto a favor, en la reunión del borde costero lo mismo hace con el Gobernador Julio Trigo, para que ustedes veas el Sr. Misle y el Sr. Navarro son socios, donde girar intereses comerciales el conjunto con la escuela de Buceo, también se dice que la alcaldesa es socia del club de yates eso es falso la Alcaldesa no es socia yo llegue a Papudo, en el año noventa se me invito hacer socio del club de yates , no tengo ningún buque ni siquiera manicero.

Yo creo que el Sr. Misle todavía no entiende que los que estamos trabajando aquí es un bien común, ustedes saben que el borde costero aprobó el proyecto del club de yates en conjunto con el proyecto de la municipalidad de papudo, y rechazo el proyecto del Sr., Navarro, el Sr. Misle y Navarro, están peleando contra este Municipio, ellos dicen que todos los días van a presentar una oposición distinta del tal modo que ustedes saben que si llega esto hay que tratarlo y hay un plazo de 30 días.

El Sr. Misle presento nuevamente una carta oponiéndose y ahora presento otra igual, sin argumentos distintos., el Sr. Navarro fue candidato Alcalde de esta comuna no se que visión de comuna tiene el echo concreto a lo que quiero llegar si estos señores consiguen el propósito de alejar el proyecto del club de yates ustedes comprenderán que se trata que la municipalidad de papudo obtenga el embarcadero municipal, dentro de la dársena sin costo para la municipalidad todo es pagado con aportes privados , entonces esa fue la sorpresa que yo tuve en esta reunión, ahora el Subsecretario de la Fuerzas Armadas es Alfonso Vargas, se cito al comandante que tenia a cargo esto durante el mando de la subsecretaria anterior , esta absolutamente abandonado el comandante hizo ver que no se han presentado plano que no se había dado respuesta a las carta todo absolutamente falso , se habían entregado toda la documentación a la Capitanía de Puerto de Quintero y se perdió a llegar a la subsecretaria , lo que mas me molesta en esta caso que el club de yates se defiende solo , pero el proyecto del municipio significa un gran beneficio para papudo, pero nosotros vamos a tener permanente a dos señores yo lamento mucho el estado de salud del sr. Misle, entonces el principal instigador de esto es el Sr. Navarro, todos sabemos que el pretende un negocio particular y digamos que el proyecto le ha sido rechazado en tres instancias sigue presentando oposiciones a fruto de delitar esto, yo creo que el Concejo y la Alcaldesa no puede hacer ajeno a esto , esto es un proyecto municipal , este proyecto a sido aprobado por todos nunca los representantes de la marina que son especialistas han botado en contra.

Y solicito que el municipio se haga cargo de su proyecto a esta reunión asistió Wilson y el Director de Obras, porque tienen que apoyar en la parte técnica porque se habían perdido todos los planos. , debemos estar vigilantes y formar una comisión para el cuidado de este proyecto.

Se levanta la Sesión a las 19 :30 horas.

**ROSA PRIETO VALDES
ALCALDESA**

**VICTOR FAZIO RIGAZZI
CONCEJAL**

**EDUARDO REINOSO FIGUEROA
CONCEJAL**

**JAIME LEON CODOCEDO
CONCEJAL**

**RENATO GUERRA ENCINA
CONCEJAL**

**CECIL LEIVA TRIGO
CONCEJAL**

**BENEDICTO ARAYA GUERRA
CONCEJAL**

**ALEJANDRO OSORIO MARTINEZ
SECRETARIO MUNICIPAL
Acta de Sesión Ordinaria N° 010 de fecha 09 del Abril 2010**